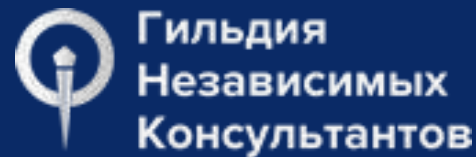


Структура отчёта об оценке оборудования



Пример оглавления и основных разделов отчёта

Что включает отчёт об оценке оборудования

Типовой отчёт ГНК по оценке оборудования содержит:

- идентификацию и описание каждой единицы оборудования;
- анализ рынка аналогичных машин и механизмов;
- расчёт восстановительной стоимости и видов износа;
- согласование результатов и итоговую стоимость;
- приложения: фотофиксацию, перечни, расчётные таблицы.

ООО «Гильдия Независимых Консультантов»
E-mail: info@notiss.ru
Телефон эксперта: +7 (910) 467-61-89
Доп. телефон: +7 (985) 768-24-44
Сайт: notiss.ru
ИНН 7701052222 | КПП 775101001 | ОГРН 1177746050549



Страница услуги «Оценка оборудования»

Москва, 2025

Оглавление отчёта об оценке оборудования

Типовая структура отчёта, соответствующая требованиям ФСО и Закона об оценочной деятельности. Конкретный состав разделов может уточняться в зависимости от задачи и объекта оценки.

0. Заключение об итоговой величине стоимости

Сводный вывод по результатам оценки: итоговая стоимость, ключевые допущения и применимость расчётов.

1. Исходные данные и общая информация

Описание целей оценки, исходных документов и исходных сведений.

- 1.1 Основания проведения оценки
- 1.2 Описание объекта оценки
- 1.3 Перечень документов и сведений

2. Анализ рынка оборудования

Исследование рыночной среды, динамики и факторов, влияющих на стоимость оборудования.

- 2.1 Обзор рынка аналогичного оборудования
- 2.2 Технические и ценовые тенденции

3. Применяемые стандарты, допущения и методология

4. Подходы и методы оценки

Обоснование выбранного подхода, описание методики расчётов и структуры раздела.

- 4.1 Восстановительная (воспроизводственная) стоимость
- 4.2 Сравнение с рыночными аналогами
- 4.3 Расчёт физического и функционального износа

5. Расчёты итоговой стоимости объекта оценки

6. Допущения, ограничения и факторы риска

7. Сведения об оценщике и оценочной организации

8. Приложения

- Фотографии оборудования
- Детализированный перечень объектов оценки
- Таблицы расчёта износа и стоимости
- Дополнительные материалы